|  |  |
| --- | --- |
| **Городской округ**  **ЗАТО Свободный**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  ул. Майского, 67,ЗАТО Свободный  Свердловской области, 624790  тел./факс: (34345) 5-84-80, 5-84-85,  e-mail:adm\_zato\_svobod[@mail.ru](mailto:info@svobod.ru),  <http://aдм-ЗАТО>Свободный.РФ  ОКПО 41735624, ОГРН 1026600787267,  ИНН/КПП 6607005963/662301001  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Председателю Думы городского округа ЗАТО Свободный  Е.В. Саломатиной |

Уважаемая Елена Викторовна!

Направляю в Ваш адрес проект решения Думы городского округа ЗАТО Свободный «О внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле в городском округе ЗАТО Свободный Свердловской области», утвержденное решением Думы городского округа ЗАТО Свободный от 08.09.2021 № 58/15, для рассмотрения и принятия на очередном заседании Думы городского округа ЗАТО Свободный.

Приложение:

Проект решения;

Пояснительная записка;

Антикоррупционная экспертиза;

Лист согласования.

Глава городского округа ЗАТО Свободный А.В. Иванов

Мисько Е.А.

5-84-55

проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

городской округ ЗАТО Свободный

\_\_\_\_ очередное заседание Думы городского округа

РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

**от \_\_\_\_\_ декабря 2023 года**

**О внесении изменений в Положение**

**«О муниципальном земельном контроле**

**в городском округе ЗАТО Свободный**

**Свердловской области», утвержденное решением**

**Думы городского округа ЗАТО Свободный**

**от 08.09.2021 № 58/15**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10.03.1999 № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», руководствуясь ст. 22, 44 Устава городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О муниципальном земельном контроле в городском округе ЗАТО Свободный Свердловской области», утвержденное решением Думы городского округа ЗАТО Свободный от 08.09.2021 № 58/15 следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в городском округе ЗАТО Свободный

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.».

2. Решение вступает в силу на следующий день после опубликования в газете «Свободные вести».

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя депутатской комиссии по законодательству Викторова Е.А.

**Глава городского округа ЗАТО Свободный А.В. ИВАНОВ**

**Председатель Думы**

**городского округа ЗАТО Свободный Е.В. САЛОМАТИНА**

Пояснительная записка

На основании протеста Верхнесалдинской городской прокуратуры на решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 08.09.2021 № 58/15, прошу рассмотреть вопрос о внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле в городском округе ЗАТО Свободный Свердловской области на территории городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области», утвержденное решением Думы городского округа ЗАТО Свободный от 08.09.2021 № 58/15.

Главный специалист

подразделения правового обеспечения Е.А. Мисько

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **О внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле в**  **городском округе ЗАТО Свободный Свердловской области», утвержденное решением Думы городского округа ЗАТО Свободный от 08.09.2021 № 58/15** | | | | |
| **Должность** | **Фамилия и инициалы** | **Сроки и результаты согласования** | | |
| **Дата поступ**  **ления на согласование** | **Дата согласо**  **вания** | **Замечания и подпись** |
| Начальник отдела городского хозяйства | А.В. Мельников |  |  |  |